



Исх. № 144
от 17 октября 2008г.

Президенту Российской Федерации
Медведеву Д.А.

Уважаемый Дмитрий Анатольевич,

На основании поручения Президента РФ от 15.02.2006 г. № ПР-236 и в рамках реализации Правительственной программы по обеспечению жильем военнослужащих, а также, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28 апреля 2006 г. № 249 «О дополнительных мерах по обеспечению жильем военнослужащих Вооруженных Сил Российской Федерации» было принято решение о вовлечении в хозяйственный оборот недвижимого федерального имущества – земельного участка, площадью 2,24 га, расположенного по ул. Демьяна Бедного в г. Калининграде. В соответствии с Инвестиционным контрактом № 01-8/331 от 28 декабря 2005 года, заключенным на основании Распоряжения Федерального агентства по управлению федеральным имуществом РФ № 1230-р от 30 июня 2005 года, - Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомплектсервис» явилось организацией, отобранной на конкурсной основе - в соответствии с Протоколом № 1 от 25 октября 2005 года заседания конкурсной комиссии - в качестве Инвестора по застройке указанного земельного участка. Итогом реализации указанного Инвестиционного контракта является передача 1858 кв. м. жилой площади в собственность Российской Федерации с последующим предоставлением квартир военнослужащим, нуждающимся в обеспечении жильем.

В соответствии с поручением Губернатора Калининградской области от 11.10.2006 г. было предписано прекратить все действия по оформлению документов для жилищного строительства по данному земельному участку и обратиться в Арбитражный суд Калининградской области с требованиями о признании недействительными ненормативных правовых актов, положенных в основу регистрации права собственности Российской Федерации на земельный участок.

Решением Арбитражного суда Калининградской области от 27 марта 2007 года, оставленным без изменений постановлением 13 Апелляционного суда, в удовлетворении заявленных требований мэрии г. Калининграда отказано. **Таким образом, судом не был изменен ни статус спорного земельного участка, ни его характеристики.**

Однако, несмотря на состоявшиеся судебные решения, а также, наши последующие обращения в Генеральную прокуратуру, Комитет по обороне Государственной Думы РФ, КРУ Президента РФ, Аппарат Правительства РФ, к Губернатору Калининградской области с просьбой о содействии в реализации Инвестконтракта, Мэрия г. Калининграда по непонятным причинам тормозит оформление разрешительной документации, занимаясь необоснованной перепиской.

