

Генеральному директору ООО «Стройкомплектсервис»

Евдокову В.В.

От участников долевого строительства многоквартирного

Жилого дома в пос. Б.Исаково Гурьевского района

Калининградской области

Уважаемый Виктор Вадимович !

Длительное время проблемы участников долевого строительства 20 квартир жилого дома по ул. Куликовской ,4 в пос. Большое Исаково Гурьевского района Калининградской области не решаются. В настоящее время застройщик ООО «Империya Строительства» находится в стадии банкротства, которое близится к завершению, после чего ООО «Империya строительства» будет ликвидировано.

К сожалению, нам самим приходится заботиться о защите своих прав и самостоятельно искать пути решения вопросов по завершению строительства.

Мы отдаем себе отчет, что привлечь строительную организацию для завершения строительства нашего дома будет не просто. С этой целью не теряя надежды дольщики активно ведут переговоры с пятью различными строительными организациями . Наши дольщики также ведут переговоры по этому поводу с Гурьевской администрацией , финансовыми учреждениями . Добрая воля и намерения с их стороны имеются, но для окончательного решения вопроса этого недостаточно.


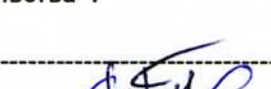



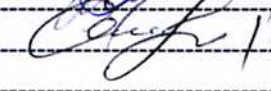




Общая площадь 20 квартир жилого дома составляет около 1500 кв. м., а стоимость строительных работ и материалов для завершения строительства составляет около 4 миллионов рублей.

Мы прекрасно осознаем, что для привлечения ООО «Стройкомплектсервис» в качестве инвестора -застройщика по нашему дому необходимым условием является получение строительной организацией преференций и привлекательных условий.

В качестве таких преференций можно рассмотреть вопрос о выделении администрацией Гурьевского района для Вашей строительной организации земельного участка для возмещения расходов и затрат на завершение строительства дома . Как вариант эту землю можно использовать в качестве залога при получении кредита.

Уважаемый Виктор Вадимович , обращаемся к ВАМ от имени всех участников долевого строительства нашего дома с просьбой оказать помощь в завершении строительства и сдачи его в эксплуатацию.

С уважением и надеждой от имени участников долевого строительства :

	Волков В.А.		Орлов
	Козлов Н.		Козлов А.
	Козлов В.		Козлов Б.
	Козлов Н.		Козлов С.
	Козлов Л.		
	Козлов М.		

09.02.2010г.